

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルム・ペンシオン西蒲田		
物件所在地	東京都大田区西蒲田 7 丁目		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩5分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	20.44㎡	向き	東
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 44,000円 P I Mサポートクラブ: 23,000円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費: 27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は賃料等の30% ~ 2年目以降1年毎に10,000円		
備考	・保証金 契約時償却 ・P I Mサポートクラブ(2年間) 保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約 敷1・礼2に変更 ・更新料: 新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料: 0.5ヵ月 ・短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.00000062857

お問合せ先



東京都知事(4)第87852号

公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

THE SHOP 代官山店

東京都渋谷区恵比寿西1丁目21-3グレイス代官山1F

TEL:03-5784-0585

E-mail: theshop-d@urbanest.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%