

FOR RENT

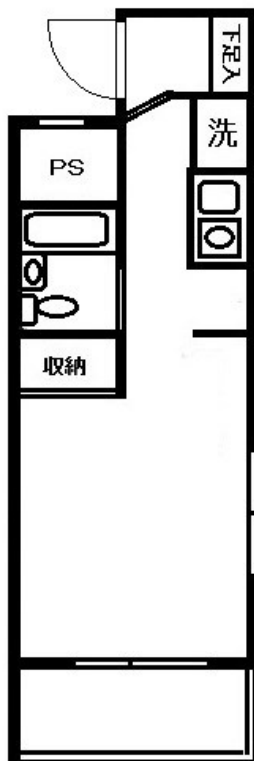
賃料	管理費等
63,000円	8,000円

東高円寺駅から徒歩7分！人気の高円寺や中野も徒歩圏内です。環七通りから少し入った閑静な住宅街！南東向きの角部屋2面採光のお部屋です。奥行きあるクローゼット！

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコート高円寺第3		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.64㎡	向き	南東
築年月	1998年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 PIMサポートクラブ:23,000円 ルームクリーニング費:38,500円 契約事務手数料:11,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証委託料は総賃料等の30%〜 2年目以降1年毎に10,000円		
備考	・保証金⇒契約時償却 ・PIMサポートクラブ(2年間)⇒保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約⇒敷1・礼2に変更 ・更新料:新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料:0.5ヵ月 ・短期解約違約金:1年未満で賃料1ヵ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.0000002350

お問合せ先



東京都知事(4)第87852号

公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

THE SHOP 代官山店

東京都渋谷区恵比寿西1丁目21-3グレイス代官山1F

TEL:03-5784-0585

E-mail: theshop-d@urbanest.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%