

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボッ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エル・ドゥーチェ蒲田		
物件所在地	東京都大田区蒲田5丁目		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩5分 京急本線 京急蒲田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	22㎡	向き	南東
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 PIMサポートクラブ: 23,000円 ルームクリーニング費: 44,000円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は賃料等の30% ~ 2年目以降1年毎に10,000円		
備考	・保証金 契約時償却 ・PIMサポートクラブ(2年間) 保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約 敷1・礼2に変更 ・更新料: 新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料: 0.5ヵ月 ・短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月分		

情報更新日2024年5月19日

No.0000002398

お問合せ先



東京都知事(1)第103382号
公益社団法人全日本不動産協会, 公益社団法人不動産保証協会, 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

「THE SHOP」世田谷店

東京都世田谷区豪徳寺1丁目22番6号
TEL:03-6804-4233 FAX:03-6804-4234
E-mail: chintai@connect-tokyo.net
URL: http://www.urbanest-a.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%