

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	10,000円

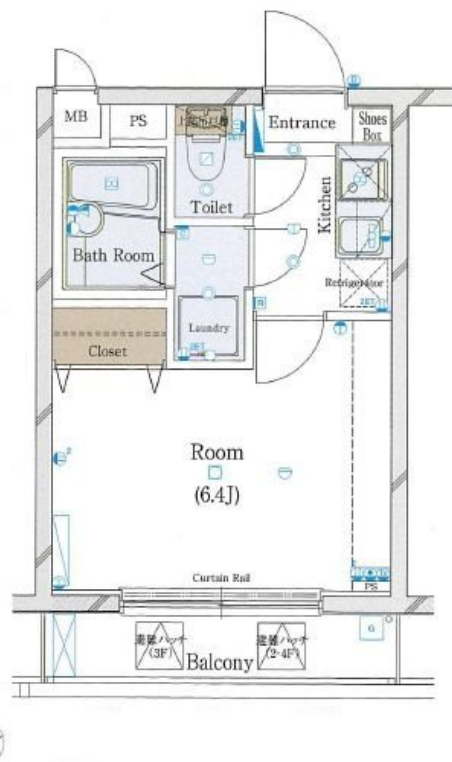
複数駅利用可能！閑静な住宅街！ペット飼育可能

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 最上階, 眺望良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯力

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴォーガコルテ江古田		
物件所在地	東京都練馬区旭丘1丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩6分 西武池袋線 江古田駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20.41㎡	向き	西
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 PIMサポートクラブ: 23,000円 ルームクリーニング費: 44,000円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は賃料等の30% 2年目以降1年毎に10,000円		
備考	・保証金 契約時償却 ・PIMサポートクラブ(2年間) 保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約 敷1・礼2に変更 ・更新料: 新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料: 0.5ヵ月 ・短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヵ月分 ・ペット飼育時: 保証金1ヵ月追加		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.0000000161

お問合せ先



東京都知事(1)第103382号
公益社団法人全日本不動産協会, 公益社団法人不動産保証協会, 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

「THE SHOP」世田谷店

東京都世田谷区豪徳寺1丁目22番6号
TEL:03-6804-4233 FAX:03-6804-4234
E-mail: chintai@connect-tokyo.net
URL: http://www.urbanest-a.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%