

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	10,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー ダブルディンプルキー  
- 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室東南向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・湾岸タワーレックスガーデン		
物件所在地	東京都江東区東雲2丁目		
交通	りんかい線 東雲(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 31階建 20階		
専有面積	39.73㎡	向き	東
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター エレベーター2基 ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 22,000円 ホームマイスター24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料70%		
備考	・オートロック ・TVインターホン ・宅配ボックス ・メールボックス ・3口ガスコンロ ・エアコン ・床暖房		

情報更新日2024年5月19日

No.0000011233

お問合せ先



東京都知事(4)第87852号  
公益社団法人全日本不動産協会、公益社団法人不動産保証協会、公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

**THE SHOP 代官山店**

東京都渋谷区恵比寿西1丁目21-3グレイス代官山1F  
TEL:03-5784-0585  
E-mail: theshop-d@urbanest.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付