

# FOR RENT

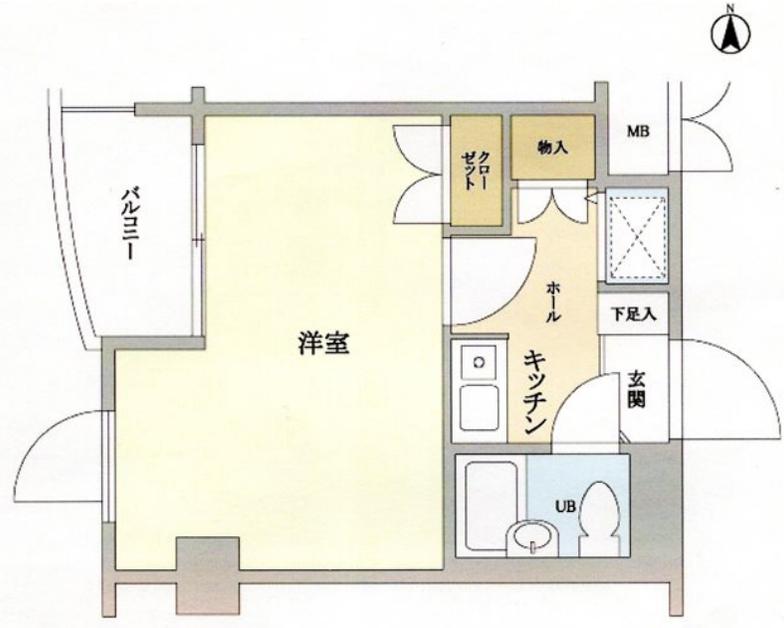
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ジョイフル元住吉   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市中原区木月住吉町  |      |     |
| 交通       | 東急東横線 元住吉駅 徒歩8分<br>南武線 向河原駅 徒歩17分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 18.2㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1992年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,室内洗濯       |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 38,500円 鍵交換費: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料は総賃料等の30% - 2年目以降1年毎に10,000円                   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.0000010826



東京都知事(4)第87852号  
公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**THE SHOP 代官山店**  
東京都渋谷区恵比寿西1丁目21-3グレイス代官山1F  
TEL:03-5784-0585  
E-mail: theshop-d@urbanest.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |