

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ナイスアーバンスピリッツ綱島		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区綱島西2丁目		
交通	東急東横線 綱島駅 徒歩7分 横浜市営グリーンライン 日吉本町駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.16㎡	向き	西
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 PIMサポートクラブ:23,000円 契約事務手数料:11,000円 ルームクリーニング費:44,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は賃料等の30%〜 2年目以降1年毎に10,000円		
備考	・保証金⇒契約時償却 ・PIMサポートクラブ(2年間)⇒保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約⇒敷1・礼2に変更 ・更新料:新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料:0.5ヵ月 ・短期解約違約金:1年未満で賃料1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000002512

お問合せ先



東京都知事(4)第87852号

公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

THE SHOP 代官山店

東京都渋谷区恵比寿西1丁目21-3グレイス代官山1F

TEL:03-5784-0585

E-mail: theshop-d@urbanest.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%