

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 66,500円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 二重床構造, デザイナーズ, リバーサイド, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                  | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                  | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴォーガコルテ横浜阪東橋                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区末吉町4丁目                                                                                                    |      |     |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩5分<br>京急本線 黄金町駅 徒歩3分                                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 21.18㎡                                                                                                             | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2014年5月下旬                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 44,000円 契約事務手数料: 11,000円<br>P I Mサポートクラブ: 23,000円 鍵交換代: 27,500円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可                                                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料は賃料等の30% - 2年目以降1年毎に10,000円                                                                              |      |     |
| 備考       | ・保証金 契約時償却<br>・P I Mサポートクラブ(2年間) 保険料16,000円(2年間)含む<br>・法人契約 敷1・礼2に変更<br>・短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月分<br>・ペット飼育時: 保証金1ヵ月追加 |      |     |

情報更新日2024年5月2日

No.0000002969

お問合せ先



東京都知事(4)第87852号  
公益社団法人全日本不動産協会, 公益社団法人不動産保証協会, 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

**THE SHOP 代官山店**

東京都渋谷区恵比寿西1丁目21-3グレイス代官山1F  
TEL:03-5784-0585  
E-mail: theshop-d@urbanest.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |